

COMMUNAUTE DE COMMUNES CREUSE SUD-OUEST
DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Séance du 2 Décembre 2025 - Délibération n° 2025/12/19**Objet : CHOIX DE LA MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LA CONSTRUCTION DU BÂTIMENT DE LA DÉCHETTERIE DE SAINT-DIZIER-MASBARAUD (23)**

L'an deux mille vingt-cinq, le 2 décembre, à dix-huit heures trente minutes, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Creuse Sud-Ouest s'est réuni en session ordinaire à l'espace Chabrol, commune de Sardent, sur la convocation en date du 27 Novembre, qui lui a été adressée par M. Le Président, conformément aux articles L 5211-2 et 2122-8 alinéa 2 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Étaient présents : DUBOUIS Sandrine - SIMON-CHAUTEMPS Franck - SPRINGER Liliane - MALIVERT Jacques - SUCHAUD Michelle - VALLAEYS Gaël - CLOCHON Bruno - DUBREUIL Raymond - FERRAND Marc - MOREAU Jean-Claude - GODET Serge - DAURY Claudine - LUMY Bernard - ROYÈRE Joël - SALADIN Christine - LAGRANGE Serge - PAMIES Jean-Michel - GAUDY Sylvain - PICOURET Michel - CAILLAUD Monique - LAPORTE Martine

Étaient excusés : BOUDEAU Philippe - ESCOUBEYROU Luc - RIGAUD Régis - POUGET-CHAUVAT Marie-Hélène - FINI Alain - GARGUEL Karine - BOSLE Alain - MAGOUTIER Gérard - BERTELOOT Dominique - CATHELOT Guy - PAROT Jean-Pierre - COUCAUD Thierry - LAROCHE Michel - POITOU Delphine - LAINE Joël - GRENOUILLET Jean-Yves - DERIEUX Nicolas - TROUSSET Patrick - GAILLARD Thierry - AUGUSTYNIAC Jérôme - DUGUET Pierre - PATAUD Annick

Pouvoirs :

1. M. MAGOUTIER Gérard donne pouvoir à M. LAGRANGE Serge
2. M. GAILLARD Thierry donne pouvoir à M. GAUDY Sylvain
3. M. AUGUSTYNIAC Jérôme donne pouvoir à Mme LAPORTE Martine
4. M. DUGUET Pierre donne pouvoir à Mme SUCHAUD Michelle

Suppléances : LUMY Bernard - PICOURET Michel

Secrétaire de séance : FERRAND Marc

Scrutin ordinaire

En exercice	Présents	Votants			
64	21	25			
Pour	Contre	Abstention(s)	Blanc(s)	Nul(s)	Refus de vote
25	0	0	0	0	0

VU le Code de la Commande Publique, notamment les dispositions relatives aux marchés publics et aux procédures adaptées ;

VU la nécessité de remplacer les bâtiments existants de la déchetterie de Saint-Dizier-Masbaraud en raison de leur vétusté et de leur non-conformité aux normes de sécurité pour les agents ;

CONSIDÉRANT l'évolution des pratiques du service déchets (CTDMA) et la nécessité d'une réorganisation fonctionnelle du site ;

CONSIDÉRANT l'opportunité de mettre en place des ombrières photovoltaïques sur les quais afin :

- de mieux valoriser les déchets,
- d'améliorer les conditions de travail des agents par une protection adaptée,
- de produire une quantité d'électricité permettant une autoconsommation sur les bâtiments communautaires ;

CONSIDÉRANT que cette démarche s'inscrit dans la continuité de l'étude relative aux énergies renouvelables et des objectifs fixés dans le Contrat d'Objectifs Territoriaux (COT) avec l'ADEME;

CONSIDÉRANT que le marché lancé concerne une mission complète de maîtrise d'œuvre, incluant :

- la conception des ouvrages,
- la direction de l'exécution des travaux,
- l'assistance aux opérations de réception et le suivi de la levée des réserves,
- les études d'exécution (EXE) et de synthèse (SYNT),
- ainsi que toutes les missions de base (ESQ, APS/APD, PRO, ACT, DET, AOR, EXE, SYNT) ;

CONSIDÉRANT que le montant estimatif de l'opération ne rendait pas obligatoire le lancement d'une procédure formalisée et que le marché a été lancé en procédure adaptée avec possibilité de négociation ;

CONSIDÉRANT que la Commission d'Appel d'Offres (CAO) s'est réunie le 21 novembre 2025 et que les éléments ont été présentés sur table lors de la séance du Conseil Communautaire;

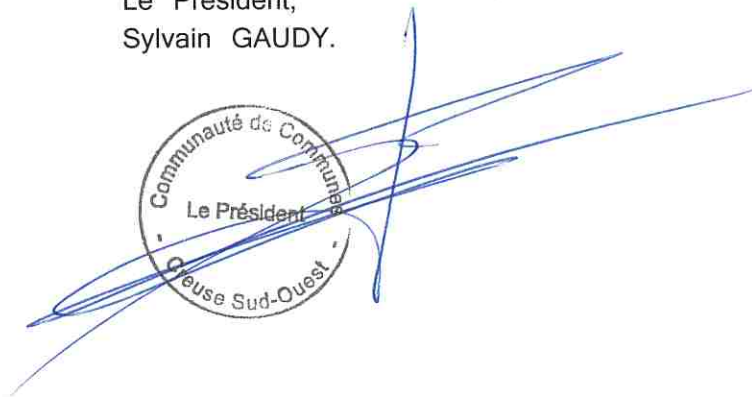
Après avoir entendu cet exposé et en avoir débattu, le Conseil communautaire, décide de :

- Valider l'analyse présentée lors de la Commission d'Appels d'Offres du 21 novembre 2025 ;
- Retenir l'offre de la **SAS ATELIER 4 LIM ARCHITECTES ET ASSOCIÉS**
51 rue Pétiniaud Beaupeyrat
87000 LIMOGES
513 482 588 00037
- Autoriser M. Le Président à signer tout document nécessaire à la bonne exécution de la présente décision

Fait et délibéré les jours et mois et an susdits,
Au registre suivant les signatures.

Pour extrait certifié conforme,

Le Président,
Sylvain GAUDY.



The image shows a circular official stamp of the 'Communauté de Communes Creuse Sud-Ouest'. The text 'Le Président' is printed in the center of the stamp. A large, stylized handwritten signature in blue ink is written over the stamp, extending across it and slightly beyond its edges.